



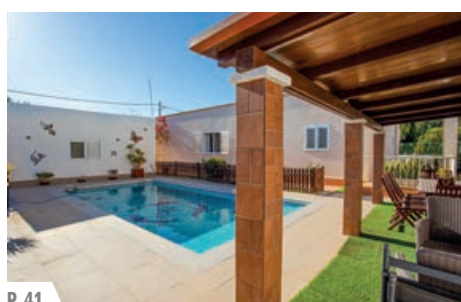
TOP Casa Ibiza

REVISTA INMOBILIARIA ■ REAL ESTATE MAGAZINE ■ IMMOBILIEN-MAGAZIN ■ REVUE IMMOBILIÈRE



www.lasanclas-ibiza.com
Ref. 906

Nº 252 ■ AGOSTO 2024 ■ GRATIS IBIZA Y FORMENTERA ■ www.top-crono.com



P. 41

IBIZA-CASA. CASA SA CARROCA.



P. 53

IBIZA NOW. VILLA CAN FURNET.

Apartamentos
Casas ■ Villas
Terrenos

Construcción
Arquitectura
Decoración



ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN · LANDSCAPING
CONSTRUCTION COMPANY · KITCHEN AND FURNITURE MANUFACTURER
DECORATION AND MATERIALS





ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN · LANDSCAPING
CONSTRUCTION COMPANY · KITCHEN AND FURNITURE MANUFACTURER
DECORATION AND MATERIALS

ART of THE DETAIL

GOPLUS.ES +34 971 338 565 +34 678 989 003 info@goplus.es
Showroom Lunes a Viernes de 9:00 a 19:30hrs - Sábados de 9:00 a 14:30Hrs
c/ Llauradors n1, nave 3. Poligono Industrial Monte Cristo, San Rafael,
Ibiza

inmobiliaria LAS ANCLAS



SANTA EULALIA

€ 2.950.000



aprox.
245m²



1.200m²



Paisaje / Mar



3



3



Si



inmobiliaria LAS ANCLAS

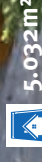


SAN LORENZO

€ 2.190.000



aprox
280m²



5.032m²



Al paisaje hasta el mar



4



4



Si





Ref. CW-D-C-64

BEAUTIFUL VILLA EN CALA JONDAL



Ref. CW-D-CC-4

FINCA MELODY

5.500.000 €  5  5  422 m²  13.842 m²

3.900.000 €  6  4  380 m²  5.000 m²

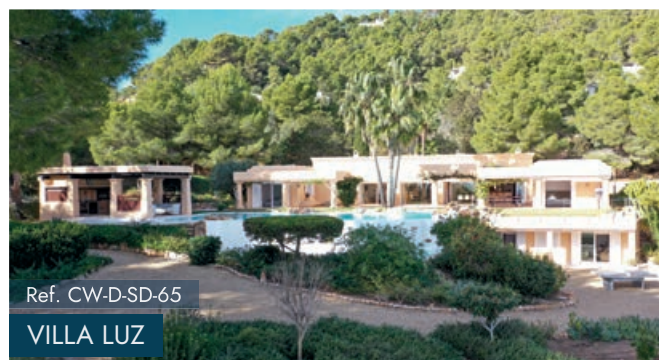
CW Group Ibiza

Oficina 1

Ctra., Jesús 101, Edif. Centro,
Planta Baja, Local 5, 07819 Jesús

Oficina 2

Calle Menorca N° 8,
Ibiza 07800



Ref. CW-D-SD-65

VILLA LUZ

5.900.000 €  5  5  470 m²  5.478 m²



Ref. CW-D-CH-4500

VILLA WITH BEAUTIFUL SEA VIEWS

4.800.000 €  9  7  520 m²  5.000 m²



Ref. CW-N-D-65

VILLA ROMINA

6.350.000 €  6  6  584 m²  10.000 m²



Ref. CW-N-KE-27

EXQUISITE VILLA PLAYA DE'N BOSSA

2.600.000 €  4  3  300 m²  1.100 m²



Ref. CW-N-MA-545

VILLA FRONTLINE IN SAN CARLOS

9.900.000 €  6  6  330 m²  2.000 m²



Ref. CW-N-R-450

VILLA IN CALA CONTA

2.500.000 €  5  5  574 m²  28.000 m²

IBIZA NOW

Real Estate



VILLA FOR SALE CLOSE TO THE BEACH OF PORT DES TORRENT

Price: € 1.595.000



131 m²

991 m²

Ref: 1106



3 Bedroom apartment for sale in Cala Vadella

3 bedrooms, 2 bathrooms, 57 m²

Price: € 675.000

Ref: 1002



Iconic design brand new apartments with 5* hotel service at the Marina of Santa Eularia

2 bedrooms, 2 bathrooms

Price: € 790.000

Ref: 1005



Luxury Ibiza-style villas with sea views, just a short walk from Cala Tarida Beach

3 bedrooms, 2 bathrooms, 100 m², 250 m²

Price: € 790.000

Ref: 1006



Charming 1 (3) bedroom house for sale in San Agustin

1 bedroom, 2 bathrooms, 166 m², 2.590 m²

Price: € 985.000

Ref: 826



Newly build 4 bedroom modern villa for sale in Can Furnet

4 bedrooms, 5 bathrooms, 507 m², 800 m²

Price: € 3.850.000

Ref: 1001



Luxurious penthouse for sale close to Talamanca Beach

3 bedrooms, 2 bathrooms, 164 m²

Price: € 1.700.000

Ref: 902

info@ibizanowrealestate.com

Mob: +34 600 235 207 / +34 697 304 705

www.ibizanowrealestate.com

IBIZA NOW

Real Estate



BEAUTIFUL 6 BEDROOM VILLA FOR SALE IN ES CUBELLS, IBIZA, SPAIN

Price: € 5.450.000



6



6



400 m²



2.300 m²

Ref: g18



info@ibizanowrealestate.com

Mob: +34 600 235 207 / +34 697 304 705

www.ibizanowrealestate.com

DISEÑAMOS TU HOGAR AL 100%

WE DESIGN YOUR HOME 100%



Muebles y sofás · descanso · armarios y cortinas a medida · cocinas y baños · terraza · iluminación
Furniture and sofas · rest space · custom wardrobes and curtains · kitchens and bathrooms · terrace · lighting



Presupuesto
sin compromiso



Envío y montaje
gratuitos



Toma de medidas
a domicilio

30 aniversario

intermobel



Carrer Es Cubells, 28 Can Misses
Junto a los multicines
971 190 739
ibiza@intermobel.es

IBIZA *Byd a y*

LUXURY REAL ESTATE

Descubre el lujo de Ibiza con nuestra exclusiva selección de propiedades en venta y alquiler, alquiler de yates y servicios vacacionales de lujo.

¡Vive la experiencia definitiva en la isla!


Discover the luxury of Ibiza with our exclusive selection of properties for sale and rent, yacht rentals, and elite vacation services.

Experience the ultimate island lifestyle!

+34 620 310 041 • info@ibizabyday.com

 [@ibizabydayluxuryrealestate](https://www.instagram.com/ibizabydayluxuryrealestate)

 [@ibizabyday](https://www.facebook.com/ibizabyday)

 [@ibizabyday](https://www.tiktok.com/@ibizabyday)



www.ibizabyday.com



Mi casa Ibiza

Gestión y mantenimiento del hogar

At **Mi Casa Ibiza**, we take care of the comprehensive maintenance of your home, both inside and out. Our services include cleaning, electrical work, plumbing, and painting for the interior, as well as the care and maintenance of your pool and garden for the exterior.

We specialize in managing second homes and rental properties for homeowners.

Delegate to us and rest easy.



En **Mi Casa Ibiza** nos encargamos del cuidado y mantenimiento global de su hogar, desde el interior de su vivienda, con servicio de limpieza, electricidad, fontanería o pintura, hasta el exterior con el cuidado y mantenimiento de su piscina o jardín.

Somos especialistas en gestión de segundas residencias y gestión de viviendas alquiladas para propietarios.

Delegue en nosotros y despreocúpese.

+34 644 131 041 (English)

+34 644 706 555 (Español)

micasaibiza@hotmail.com

EIBYYS

LUXURY & DREAMS

+34 679 757 748 +34 692 088 505

info@eibys.com

www.eibys.com



ROCA LLISA. NEW CONSTRUCTION VILLA
Seaview. Land 1,950m².
6 bedrooms. 7 bathrooms. € 6,500,000



SANT JOSEP. NEW CONSTRUCTION VILLA
Seaview. 527m². Land 1,000m².
4 bedrooms. 5 bathrooms. € 3,550,000



ROCA LLISA. NEW CONSTRUCTION VILLA
Seaview. Land 1,200m².
4 bedrooms. 5 bathrooms. € 4,500,000



SANT JOSEP. NEW CONSTRUCTION VILLA
Seaview. 575m². Land 1,000m².
4 bedrooms. 5 bathrooms. € 3,550,000



CALA CONTA. VILLA TULA
430m². 5 bedrooms. € 4,600,000



LAS JACARANDAS
4 bedrooms. 5 bathrooms.
Talamanca. € 5,500,000



CAN FURNET. VILLA CAN FURNET
6 bedrooms. 7 bathrooms. € 3,850,000



CALA TARIDA. VILLA CORAL
24.000m² de terreno. € 2,900,000



ROCA LLISA. NEW CONSTRUCTION
7 bedrooms. 8 bathrooms.
Gym, cinema, club. € 7,000,000



FORMENTERA. BLUE MANDARIN
75 m². Land 1,900m².
2 bedrooms. 2 bathrooms. € 1,300,000

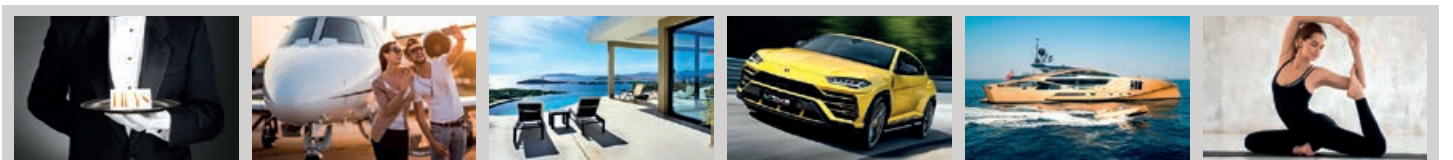


CAS HÉSPERO. BENIMUSSA
5 bedrooms. 7 bathrooms.
Touristic rental licence: ETV-1931-E PRICE ON REQUEST



VILLA BORA. TOURIST RENTAL
280m². 3 bedrooms. 4 bathrooms.
Weekly touristic licence: PRICE ON REQUEST

Services



  intermobelibiza.es

DISEÑAMOS TU HOGAR AL 100%

WE DESIGN YOUR HOME 100%



Muebles a TU medida,
color y acabados



Furniture to fit YOUR
measurements,
colour and finishes

Envío y montaje
gratuitos



FREE shipping and
assembly

Proyectos
y decorador a domicilio,
con toma de medidas



Projects and decorator at home,
with measurement taking



Parking
clientes



Tienda
accesible



Zona
infantil

30 aniversario
intermobel



Carrer Es Cubells, 28 Can Misses
Junto a los multicines
971 190 739
ibiza@intermobel.es

IBIZA COUNTRY VILLAS

Avda. Juan Carlos I s/n,
Ed. Transat, local 15, 07800 Ibiza
www.ibizacountryvillas.com
info@ibizacountryvillas.com
IG: ibizacountryvillas
+34 971 339 307



- 2.
- 2.
- 68 m²
- Comun.



Apartamento con potencial en edificio Transat Botafoch.
Apartment with potential in Botafoch.

Referencia: 21595
Precio: 600.000€

- 3.
- 3.
- 197 m²
- Si



Fantástica casa en el bosque cerca de Can Furnet.
Fantastic villa in the forest near Can Furnet.

Referencia: 11434
Precio: 2.395.000€

- 3.
- 2.
- 79 m²
- No



Apartamento precioso con vistas al mar, cerca de Cala Gració.
Lovely apartment with sea views, close to Cala Gració.

Referencia: 21593
Precio: 630.000€

- 3.
- 2.
- 250 m²
- Comun.



Impresionante ático en primera línea con vistas a Formentera.
Stunning front line penthouse with views to Formentera.

Referencia: 21596
Precio: 3.600.000€

- 0.
- 0.
- 15.153 m²
- Si



Terreno con proyecto de estilo ibicenco, vistas al mar.
Plot of land with ibicencan style project, sea views.

Referencia: 40219
Precio: 1.200.000€

- 3.
- 4.
- 298 m²
- Si



Amplia villa en Roca Llisa con vistas a la montaña y al mar.
Spacious villa in Roca Llisa with mountain and sea views.

Referencia: 11701
Precio: 2.800.000€

SPACIOS PVC MARI



Disfruta del exterior
desde la comodidad
del interior

CORTINAS DE CRISTAL PARA TERRAZAS

Spacios PVC Marí

C/ Cirerers, nº3 (frente a la Guardia Civil)

07820 San Antonio

Tel. /Fax: 971 344 542

e-mail: spacios@pvc mari.com



DISTRIBUIDOR OFICIAL

ibiza diferente

real estate



Cala Jondal / Sa Caleta
€ 6.000.000

Land area: 3.767 m² | Living area: 307 m² | Bedrooms: 4 | Bathrooms: 4 | Pool: Yes and Tennis Court
A high end villa completely renovated with the highest standard. Main house, separate guest house, studio, Gym...



Es Cubells € 4.500.000

Land area: 250 m² | Living area: 1.650 m²
 Bedrooms: 3 | Bathrooms: 3 | Pool: yes
Villa located in a quiet area. Offers a beautiful sea-view and it needs some modernisation.



Cala Moli € 3.720.000

Land area: 2.442 m² | Living area: 360 m²
 Bedrooms: 4 | Bathrooms: 4 | Pool: yes
Villa with fantastic sea views. The villa is located about 150 metres from the sea.



Cala Vadella € 690.000

Land area: 74 m² | Living area: 31 m²
 Bedrooms: 2 | Bathrooms: 2 | Pool: community
Fantastic "ready to move in" apartment with amazing sea-view.



Cala Vadella € 595.000

Land area: 105 m² | Living area: 64 m²
 Bedrooms: 2 | Bathrooms: 2 | Pool: community
This recently constructed apartment is located on the first floor in a quiet area.



Cala Llonga From € 385.000

Land area: 44 m² | Living area: 44 m²
 Bedroom: 1 | Bathroom: 1 | Pool: yes
Rental License. "Armchair investment", last Year a profit of 6%, 2 months own use possible.



Cala Vadella € 325.000

Land area: 46 m² | Living area: 38 m²
 Bedrooms: 1 | Bathrooms: 1 | Pool: no
Renovated ground floor apartment. It has a first covered terrace and a outdoor patio.



Office: +34 971 800 917
 Mobile: +34 628 663 237
 By appointment
 Cita previa

info@ibizadiferente.com
www.ibizadiferente.com
 Ctra. San José km.10
 07830 San José





SeamlessCret



Cemento Pulido • Polished Cement • Polierter Beton • Béton Ciré
Microcemento • Microcement • Mikrozetement • Microciment



Diseñamos, realizamos y reparamos todo tipo de suelos de microcemento, cemento pulido, resinas epoxy, piscinas ...



We design, install and repair all kinds of floorings: microcement, polished cement, epoxy resin, pools ...



Wir entwerfen, realisieren und reparieren jede Art von Mikrozetementböden, poliertem Beton, Epoxy Harzböden, Pools ...



Nous créons, réalisons et réparons tous les types de sols de microciment, ciment poli, résines epoxy, piscines ...



Micro Hormigón • Micro-Concrete • Mikro-Beton • Micro Béton
Cemento Autonivelante • Self-leveling cement • Self-leveling cement • Ciment autonivelant



SHOWROOM

Avda. Sant Josep nº 54, Ibiza • Móv. 696 482 673 • www.ecosc.es • info@ecosc.es



La inmobiliaria de Vara de Rey



Preciosa casa de campo muy tranquila y privada entre Ibiza y Santa Eulalia

Ref. 06655 - Finca Sa Tanca

2.700.000 €

Maravillosa casa de campo de 262m² en una ubicación céntrica, tranquila y privada con orientación sur, con un terreno de 15.175m². La casa principal ofrece 3 dormitorios, una acogedora chimenea y calefacción central. Además, cuenta con una encantadora casa de invitados de 58m² y una amplia zona de barbacoa para disfrutar al aire libre. El almacén de 52m² brinda espacio adicional, mientras que la tierra fértil es perfecta para la siembra, cultivo o incluso para mantener caballos. Con árboles frutales y una fuente árabe, la propiedad, completamente vallada, ofrece privacidad y serenidad. Todo en un solo nivel para mayor comodidad. Un sistema de pozos eficaz garantiza un suministro de agua estable.



Dúplex cerca de Ibiza con vistas impresionantes

Ref. 06582 - Dúplex Bombón

795.000 €

Precioso Dúplex con vistas panorámicas e impresionantes a Formentera y Dalt Vila en venta. Acabados de 1ª calidad, y piscina privada en la exclusiva urbanización Can Furet. La vivienda se distribuye en dos plantas y está orientada al sur: Primera planta: Cocina totalmente equipada, salón-comedor con acceso a terraza con piscina privada. Segunda planta: Dos habitaciones con baño en suite y terraza con vistas. Gran parking de 28m². Vistas lejanas al mar y la ciudad. La urbanización dispone de vigilancia 24 horas y barrera de seguridad, restaurante o club social de tenis y se encuentra a tan solo 5 minutos del centro de Ibiza.

PASEO VARA DE REY Nº 3
07800 IBIZA

Since 1980

VIS
INMOBILIARIA IBIZA

Tel: 971 30 07 38
Fax: 971 30 69 52

www.vis-ibiza.com
info@vis-ibiza.com



Casa en San Miguel con impresionantes vistas al mar

Ref. 06713 - Villa Isla

1.150.000 €

Esta encantadora casa se divide en dos niveles con un total de 150 m² de superficie habitable. En el nivel de entrada se encuentra una sala de estar con chimenea, una cocina equipada y tiene acceso directo a la terraza. Además, hay un jardín de invierno separado. Justo frente a la entrada principal, una hermosa terraza con un jacuzzi integrado invita a relajarse. En el nivel inferior hay tres cómodos dormitorios y dos baños modernos. El dormitorio principal tiene un baño en suite. Además, hay una práctica sala de lavandería. La casa está equipada con aire acondicionado, que asegura temperaturas agradables durante los calurosos meses de verano.



Terreno en zona muy tranquila con proyecto en San Jose

Ref. 06575 - Terreno Monterey

1.200.000 €

Terreno de 16.000 m² ubicado en una zona muy tranquila, en suelo rústico. Incluye un proyecto aprobado para la construcción de una vivienda unifamiliar de 283 m² más terrazas y piscina. Situado en la zona de San Agustín, cerca de San Antonio.

Home

MANAGEMENT OF
PRIVATE HOMES

Anne & Jessica

IBIZA

Jessica : +34 659 455 311 |
Anne : +34 677 766 283 |



IBIZA-CASA
INMOBILIARIA

info@ibiza-casa.com
Tel: 971 80 03 67/ 639 233 405
Avda. Es Cubells nº 7, 07830 San Jose
www.ibiza-casa.com



2 CASAS INDEPENDIENTES

Since 1992

REF. 3786 CALA TARIDA 2.200.000 € 386m² 2.000m² 8 5 si



REF. 2616 SA CARROCA 1.100.000 €

145m² 600m² 3 2 si



REF. 2588 SAN AGUSTIN 1.295.000 €

80m² 1.000m² 2 1 si



REF. 3798 SAN JUAN 2.950.000 €

186m² 15.000m² 3 3 si

NIKI AGENCY IBIZA

SU INMOBILIARIA EN IBIZA

YOUR REAL ESTATE AGENCY IN IBIZA

WWW.NIKIAGENCYIBIZA.COM NIKI@NIKIAGENCYIBIZA.COM TEL:+34 600 670 007



Roca Llisa



1.175.000 €

CVE601

128m²

3 2



Cala Moli



2.500.000 €

CVE606

221m² 824m²

5 5



Cala Moli



1.380.000 €

CVE014

236m² 782m²

4 2



Cala Vadella



1.450.000 €

CVE563

203m² 1.800m²

3 2

Su inmueble podría estar aquí
Buscamos constantemente
nuevas propiedades para
nuestros clientes. Si desea
vender su propiedad, póngase en
contacto con nosotros.



San José



1.800.000 €

CVE572

333m² 1.029m²

5 4



Cala Vadella



795.000 €

CVE067

115m² 160m²

3 2



Cala Vadella



on request

CVE569

160m² 346m²

4 4



Dalt Vila



950.000 €

CVE019

142m² 60m²

2 2



Cala Vadella



650.000 €

Ático AVE158

75m² 75m²

2 2



San Antonio



360.000 €

Apartment AVE159

123m²

2 2



Cala Tarida



725.000 €

CVE065

95m² 280m²

2 2

CERRADO POR VACACIONES DESDE EL 29 DE JULIO AL 10 DE SEPTIEMBRE



TU TIENDA ESPECIALIZADA EN ESTANQUES Y ACUARISMO

Hacemos realidad tu sueño

Estanques

- Diseño personalizado
- Asesoramiento profesional
- Extensa gama de accesorios y plantas acuáticas
- Sistemas de filtración



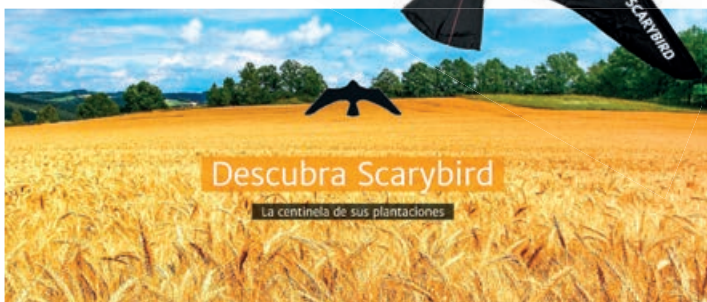
Plantas

Gran variedad de plantas y flores. Extensa selección de plantas acuáticas. Gran variedad de macetas, accesorios y estatuas.



Scarybird

La solución ecológica contra plagas de aves. EL centinela de sus plantaciones.



Descubra Scarybird

La centinela de sus plantaciones

Aquagarden Distribuidor oficial SCARYBIRD

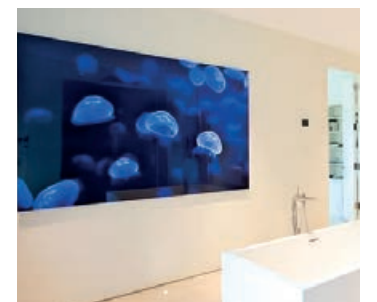
Material acuarios

Disponemos de una amplia selección de artículos decorativos para acuarios de agua dulce y marinos.



Acuarios

Amplia selección de acuarios. Peces tropicales de agua dulce y marinos. Corales.

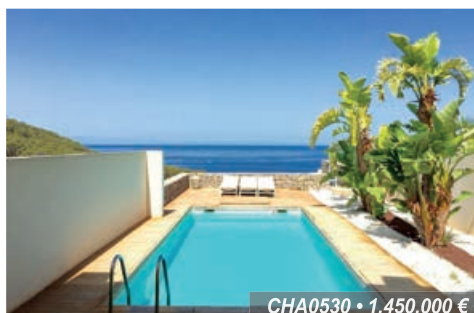




Su inmobiliaria en Ibiza desde
más de 20 años!

www.bbs-ibiza.net

Nuestro equipo presenta su selección del mes:



CHA0530 • 1.450.000 €

Cala Vadella – Casa con vistas a la puesta del sol
Sup. hab. 120m², terreno 415m². Adosado esquinero con 3 dormitorios, dos baños, piscina y vistas al mar.



CHA0531 • 3.200.000 €

Cala Tarida – Casa con licencia turística
Sup. hab. 230m² terreno 3.200m². 4 dormitorios y 4 baños. Completamente reformada. Entre San José y Cala Tarida.



AP0542 • 425.000 €

Bonito apartamento – Cala Vadella
Sup. hab. aprox. 40m². Un dorm. y 1 baño. Completamente reformado con mucho gusto. Jardín comunitario.



CHA0521 • 1.950.000 €

Benimussa – Finca auténtica en plena naturaleza
Sup. hab. 192m² y terreno 32.000m². Terreno con dos casas, cada una con dos dormitorios y un baño, salón y cocina.



AP0543 • 560.000 €

Cala Vadella – Apartamento cerca de la playa
Superficie hab. aprox. 55m² con dos dormitorios y dos baños. El apartamento esta recién reformado con mucho gusto.



AP0528 • 1.100.000 €

Cala Carbó – Apto. de lujo con vistas a la puesta del sol
Sup. hab. 95m². Ático 2 dorm., 2 baños, vistas impresionantes, piscina com., gimnasio y plaza de garaje. Zona tranquila.

info@bbs-ibiza.com

Avenida Es Cubells nº9, 07830 Sant Josep de Sa Talaia

Teléfono oficina : 971 800 705 / Móvil : 669 360 583